

## **Grundejerforeningen Violvænget, Nordbyen, 4800 Nykøbing F.**

20. oktober 2008

Foreningens 4. bestyrelsesmøde.

Mødet afholdtes hos John Hansen, Violvænget 18.

### **Til stede:**

Formand John Hansen

Næstformand Jakob Edvardsen

Kasserer Erling Møller-Petersen

Mogens Fl. Isaksen.

### **Fraværende:**

Sekretær Morten Grangaard.

### **Dagsorden:**

1. Kort vedr. seneste korrespondance med kommune - dialog vedr. indkaldelse til møde mv.
2. Forslag vedr. kontingentopkrævning fra Erling og Mogens.
3. Evt.

**Indledning:** Mødet var i første omgang, alene afstedkommet på foranledning af foreningens formand, John Hansen, grundet en indbydelse til såvel formanden for grundejerforeningen i Guldnældevænget, Jan Møller Kristensen, som John Hansen *selv*, den 29. oktober 2008, kl. 16:00 på rådhuset, Parkvej, her i Nykøbing F.

Indbydelsen er udstedt af akedemiingeniør Sui Vest, på vegne af projektafdelingen for teknik og miljø, Guldborgsund kommune!

Indbydelsens overordnede årsag: En af projektafdelingen foretaget revurdering, af et tidligere afgivet kommunalt tilbud, og eller forslag, om beplantning med bunddækkeplanten Gedeblad på voldenes indvendige skråninger, på voldene langs Bangsebrovej, ud for begge de to grundejerforeningers enemærker. – Kommunalt indhentede tilbud på beplantningsprojektet, ligger ifølge udokumenteret fremsendt påstand, over det af kommunen afsatte budget til formålet. – Se tillige referater, primært af de to sidst afholdte bestyrelsesmøder, henholdsvis dateret 9. & 30. september 2008.

**Udenfor dagsordenen:** Grundet sekretærens fravær, blev der efter enighed, optaget rapport af mødet ved Mogens Fl. Isaksen, som overdrages til den retmæssige sekretær.

Ligeledes efter enighed, er det enhver af de øvrige tilstedeværendes ret og pligt, i foreningens interesse, at tilføje og korrigere herværende referat.

**Også udenfor dagsordenen:** John oplyser, uden at kende de nøjagtige planer, at der efter al sandsynlighed, i foråret 2009, vil blive udlagt betonarmeringer i græsrabatterne, langs beboelsesvejene i grundejerforeningens område.

**Ad 1: - Dialog:** John redegjorde grundigt for mødets formål, med henvisning til det efter dette punkt citerede, og oplyser at *han* har været i kontakt med formanden for grundejerforeningen i Guldneldevænget! En kontakt der er mundet ud i, at begge formænd i enighed, vil vente med deres eventuelle modspil, til de på rådhusmødet 29. ds., af de kommunale repræsentanter, er blevet nærmere orienteret om den kommunale projektafdelings udspil.

Delcitat af formålet med indbydelsen fra Guldborgsund kommune, ved Sui Vest:

Vi har indhentet tilbud på beplantning og det ligger noget ud over det der er afsat i budgettet. Vi har derfor revurderet planerne og vi vil derfor gerne invitere jer til møde den 29. oktober kl 16 på rådhuset.

Formålet med mødet er at orientere om planerne samt fremkomme med en handlingsplan som ligger inden for den økonomiske ramme og som tilgodeser beboernes ønsker.

Herfra deltager Christian Refstrup Chef for teknik og miljø,  
Benny Jørgensen Teamleder for Projektafdelingen samt  
undertegnede.

I relation til citatet, var der blandt de fremmødte bestyrelsesmedlemmer, en vis udbredt undren over, at først tilbudte beplantningsbudget, har kunnet vælte et budget, der fra starten har haft et alternativ, der hedder bortgravning, bortkørsel og deponering af 2 voldkubikmeter jord, ud for de fulde længder af begge de to grundejerforeningers enemærker, langs Bangsebrovej?

I fuld enighed, blev følgende vedtaget: - Før nogen endelig beslutning kan træffes, skal der i grundejerforeningens fælles interesser, foreligge juridisk bindende kommunalt underskrevet mødereferat af rådhusmødet pr. 29. ds., som skal debatteres, på først kommende bestyrelsesmøde. - Se dato, under eventuelt.

**Ad 2: - Kontingentopkrævning:** I fuld enighed, blev følgende punkter vedtaget:

Erling bestiller 500 stk. fortrykte girokort, kortart 71. Tryk: Grundejerforeningen Violvænget, 4800 Nykøbing F. – Er tilstrækkelig, fordi banken står for administrationen.

Første uge i november, udsender Erling, - så vidt det er muligt, girokortene er trykt og tilstede, - giroopkrævninger, på kr. 200 pr. husstand, undtagen til de to parceller, der stadig ejes af kommunen, nr. 4 a og 4 b, nr. 11, der er under konkursbehandling og foreløbig heller ikke til nr. 30, hvorom der hersker en vis usikkerhed om ejerforholdet. – Betalingsfristen blev, - ligeledes med forbehold for, at girokortene er trykt og tilstede, - fastsat til den 15. november. - Kontingentet der opkræves, dækker alene de 4 måneder, som foreningen har eksisteret i indeværende regnskabsår, 26. august, 31. december.

Der tages endelig stilling til datoen for opkrævning af kontingent for første halvår af 2009, på førstkomende bestyrelsesmøde. Se datoen under eventuelt.

Erling oplyste at foreningens samarbejde med Jyske bank, pt. omhandler netbank service og et stk. konto, med registrerings nr. 5067 konto nr. 154030- 3

Vedtaget: På forslag fra bestyrelsen, forespørges den ordinære generalforsamling i marts 2009, om en evt. anden opkrævningsform. Evt. det allerede udarbejdede forslag fra Mogens, i en eventuel, af den samlede bestyrelse, korrigeret form. – Kopi af det udarbejdede forslag følger her:

Forslag:

Vel vidende, at fordi alle husstandene i grundejerforeningen, har en mail adresse, er det ikke en garanti for, at alle også har oprettet muligheden for direkte pengeinstitut-overførsel, (Netbank), men skulle det alligevel være tilfældet, så vil jeg mene, der både er ide og økonomi i at foreslå medlemmerne, at vi dropper ideen og udgifterne til giroopkrævning af kontingent, og i stedet, udsender Erling, som kasserer, en enslydende opkrævning pr. mail til alle hus stande, med en passende frist, f. eks 14 dage for hver 1. jan. og hver 1. juli.

Nedenstående tabel eksempel, med angivelse af foreningens korrekte konto nummer, i stedet for de to spørgsmålstegn, kunne måske være en ide til disse opkrævninger?

Mvh. Mogens

Grundejerforeningen Violvænget, Nordbyen, 4800 Nykøbing F.						
Kontingent opkrævning:						
Bankoverførsel	Bankkonto nr.		Kr.	Periode	Betalingsfrist	Indbetaler
Betalings ID:	5067	154030-3	200,00	26. aug. - 31. dec. 2008	01.11.08	Husnummeret

NB: I øvrigt kan det vel heller ikke være den til enhver tid siddende bestyrelses problem, hvis enkelte beboere ikke har en »Netbank«? Det er altid muligt, at gennemføre pengeinstitut overførsler, med *dit* pengeinstituts mellemværende.

**Ad 3: - Eventuelt:** Næste bestyrelsesmøde blev fastsat til tirsdag den 18. november då. kl. 20:00, Herningvej 16. Med forbehold for ændringer.

Mogens Fl. Isaksen, Violvænget 13, 20-10-2008 23:45:25.

Morten Grøngaard  
Mogens Fl. Isaksen